



## À deux pas de la plage.

HENDAYE 64700

**192 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
HENDAYE**

64 Boulevard du Général Leclerc  
64700 Hendaye

**05 59 59 98 77**

## À deux pas de la plage.

À deux pas de la plage.

Charmant T2 en rez-de-jardin, exposé Est pour des petits déjeuners ensoleillés. Séjour lumineux avec accès jardin, cuisine ouverte, chambre et salle d'eau.

Emplacement idéal pour les amoureux de l'océan, à quelques mètres de la plage.

22.5 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

30

Charges annuelles (ALUR)

611.16 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

