



T3 - place de parking - cave

HENDAYE 64700

213 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
HENDAYE

64 Boulevard du Général Leclerc
64700 Hendaye

05 59 59 98 77

T3 - place de parking - cave

Situé au dernier étage d'une élégante bâtisse de charme, cet appartement traversant de 74 m² se compose de deux chambres, d'un séjour lumineux et d'une cuisine séparée. L'appartement dispose également d'un emplacement de stationnement ainsi que d'une cave. L'ensemble se trouve au sein d'une copropriété calme, bien entretenue.

Commerces et transports à proximité immédiate.

N'hésitez pas à nous contacter pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite.

74.47 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

Dernier étage Oui

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	39
Charges annuelles (ALUR)	1310.56 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-08-04 00:05:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	162 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



