



## T2 - Terrasse - cave et parking

HENDAYE 64700

**198 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
HENDAYE**

64 Boulevard du Général Leclerc  
64700 Hendaye

**05 59 59 98 77**

## T2 - Terrasse - cave et parking

Dans un environnement calme, découvrez ce charmant T2 offrant un cadre de vie idéal entre confort et praticité. L'appartement se distingue par sa loggia entièrement ouvrable, véritable prolongement du séjour. Une cave vient compléter l'espace de rangement, et une place de parking privative vous garantit un stationnement sans contrainte. Résidence bien entretenue et ravalement récent.

A voir rapidement!

33.27 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	224
Charges annuelles (ALUR)	420 €

Procédures diligentées c/  
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Année construction

2011

Fenêtres

Double Vitrage

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) de bains

1

WC

1

Cuisine

Ouverte Aménagée Equipée

Nombre de caves

1

Nombre de terrasse

1

Nombre places parking

1

Date ERP

2020-06-16 05:13:53

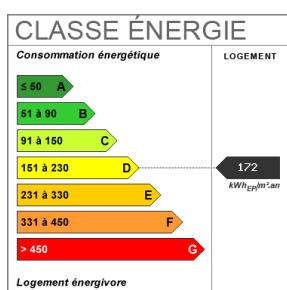
Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

172 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien

