



Appartement Hendaye 2 pièce(s) 40.03 m2

HENDAYE 64700

266 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
HENDAYE**

64 Boulevard du Général Leclerc
64700 Hendaye

05 59 59 98 77

Appartement Hendaye 2 pièce(s) 40.03 m2

Coeur de plage, très agréable T2 de 40m2 environ, disposant d'une terrasse et d'une cave privative. Appartement en parfait état. Idéal pour un mode de vie tout à pied. Coup de coeur assuré!

40.03 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 4

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 206

Charges annuelles (ALUR) 960 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Gardien	Oui
Date ERP	2024-07-18 01:45:54
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	230 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1270€ au 07/06/2025

Photos du bien



