



Appartement 2 pièce(s) 35.11 m2

HENDAYE 64700

Guy HOQUET
HENDAYE64 Boulevard du Général Leclerc
64700 Hendaye**05 59 59 98 77**

Appartement 2 pièce(s) 35.11 m2

Venez découvrir ce charmant appartement, de 35.11m2 carrez type T2, dans une résidence calme, juste en frontière d'Hendaye. Il se compose d'une cuisine équipé ouverte sur le salon (20m2 environ), d'une chambre ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

Une terrasse d'environ 21m2, orienté sud/ouest , ainsi qu'une place de parking privative viennent compléter ce bien. Ce dernier se situe au premier étage.

Proche de toutes commodités: supermarché, restaurant, centre-ville à moins de 5 minutes.

35.11 m²**2 pièce(s)****1**
chambres**1 sde****1 parking(s)**

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

1

Dernier étage

Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	17
Charges annuelles (ALUR)	767.44 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

