



Dans le quartier le plus calme d'Hendaye maison 5 pièces

HENDAYE 64700

757 894 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
HENDAYE**

64 Boulevard du Général Leclerc
64700 Hendaye

05 59 59 98 77

Dans le quartier le plus calme d'Hendaye maison 5 pièces

Cette belle maison de 138m² se situe à 2km de la plage entourée de magnifique et majestueux arbres sans aucun vis-à-vis.

Vous pourrez profiter d'un agréable jardin plat. Des travaux de rénovation ont été fait et en font une maison ou il fait bon vivre.

Vous avez en comptant le garage de 27m². 3 places de parking.

Visite virtuelle sur demande.

N'hésitez pas à nous contacter pour tout autre renseignement.

138 m²	5 pièce(s)	4 chambres	1 sdb	1 sde	3 parking(s)
--------	------------	------------	-------	-------	--------------

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	121
Charges annuelles (ALUR)	50 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1992
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	OUEST-SUD
Type Chauffage	Individuel

Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non
Ce qu'on aime agence	Un agréable jardin plat, et une grandiose pièce de vie

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



